

Feijóo facilitó el presunto enriquecimiento ilícito de su asesora María del Mar Sánchez Sierra en la Xunta

Sanchez Sierra Maria Del Mar es una empresaria que ejerce en la provincia de A Coruña A TRAVES DE IMPRONOSA Y FINCENLA SL y la Xunta de Galicia.



Fincela SL y Inpronosa Inversiones SL, TIENEN EL MISMO DOMICILIO EN LA CALLE DEL SOL 35 DE A CORUÑA **cuya Presidenta y Administradora es María del Mar Sánchez Sierra**, asesora de Feijóo y Directora de Imagen del PP Nacional, propietaria de las **Casas Bailly en Cambre**, El Granxal, Ctra. Nacional Sexta. (DOCUMENTADO EN EL RELATO DE ADJUNTOS)

SOBRADOS INDICIOS DE AMAÑOS CON EL CONCELLO DE CAMBRE PARA FACILITAR UNA OPERACIÓN URBANÍSTICA FINANCIADA CON DINERO PÚBLICO DIRECTO A MANOS DE LOS NEGOCIOS DE MAR SÁNCHEZ SIERRA.

Casas Bailly en Cambre y CONCELLO TIENEN un convenio urbanístico firmado con la empresa Fincela S.L. de fecha **30/06/2020**, (Ejerciendo Mar Sánchez de Secretaria de Medios en la Xunta y variados cargos cuyas responsabilidades eran adjudicar contratos y fondos públicos, vinculado todo ello de forma directa a Mar Sánchez Sierra).

Dice el Informe de Impacto Ambiental de la Xunta de Galicia de Casa Bailly de la Xunta de Galicia y Ayuntamiento de Cambre, en la estipulación segunda, apartado de “**cesiones**”:

Además de las cesiones obligatorias y gratuitas establecidas legalmente, **FINCELA, S.L. se obliga a ceder, con carácter gratuito al Ayuntamiento de Cambre, el 0,13 m2 /m2 del aprovechamiento** del ámbito que le corresponda para que una vez monetizado se aplique exclusivamente a la rehabilitación de las edificaciones municipales protegidas existentes en dicho ámbito.

Se realizaron cambios en el Plan y la ordenación urbanística para facilitar la operacion.

Este es el motivo por el que la edificabilidad de 0,62 m/m2 que se establece en la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias del Planeamiento en tramitación para el sector colindante al que es objeto de este convenio pase a ser en este de 0,75 m/m2.”

“Pues bien, prosigue para facilitar la operación especulativa, María José García Hidalgo edil de Ciudadanos en Cambre (**dinero público directo a las empresas vinculadas a MAR SÁNCHEZ SIERRA**), dado que el tiempo de espera para “monetizar” ese aprovechamiento agravará el estado de deterioro de las Casas Bailly, **proponemos reservar una partida en los presupuestos de 2022** para techar o cubrir las Casas Bailly con el fin de proteger lo que aún está en pie **mientras no se lleva a cabo su rehabilitación y que dicha partida sea repuesta a las arcas municipales una vez “monetizado” el aprovechamiento que consta en el convenio**”. En el que se censura el pelotazo urbanístico de chalets adosados de lujo, previsto en los 30.000 metros colindantes.

La última actualización del currículum empresarial de Sanchez Sierra Maria Del Mar es del 10 de Abril de 2023 siendo compartido con sus cargos en la Xunta de Galicia, cuando inició su cargo de propietaria en la empresa INPRONOSA INVERSIONES, S.L..

(actualidad) Fincela SL Sanchez Sierra Maria Del Mar

(actualidad) Inpronosa Inversiones SL Sanchez Sierra Maria Del Mar

Registrada Inpronosa Inversiones SL 2014-03-13 Boletín Oficial del Registro Mercantil (Spain) **vinculada a Fincela SL**, justo después de toma de posesión de mar Sánchez Sierra como Secretaria de Medios de la Xunta y Vicepresidenta de RETAGAL, nombrada por el DOG Núm. 38Viernes, **22 de febrero de 2013** Pág. 5246. **Ver documentos adjuntos.**

TODO ELLO PERFECTAMENTE DOCUMENTADO SOBRE DOCUMENTOS OFICIALES EN LOS ADJUNTOS.

Benefactores anónimos donarán dinero para arreglar la Casa Bailly

ANTÓN S. RODRÍGUEZ, CAMBRE / LA VOZ

09 feb 2020 Casa Billy y sus 30.000 metros cuadrados dan comienzo al marketing reputacional de imagen para justificar el pelotazo urbanístico del siglo con la publicación o FAKE NEWS para financiar con dinero público de la Xunta **el proyecto y la operación del pelotazo urbanístico propiedad de la Secretaria de Medios María del Mar Sánchez Sierra.. (que en su declaración patrimonial de transparencia en la Xunta nada aparece realcionado) ver en adjuntos.**

Julio de 2022. María del **Mar Sánchez Sierra desempeña varios cargos en la Xunta de Galicia con firma para adjudicar millones de euros** en publicidad, ADJUDICACIONES POR VARIAS DECENAS DE MILLONES DE EUROS EN RETEGAL, CRTVG, FUNDACION CELA, ETC, **campanas de capatación de fondos públicos en cuentas bancarias de Abanca, Sabadell a través de donativos anónimos por varios millones de euros justificados en el COVID y a día de hoy sin aclarar....**

<https://www.google.com/search?q=donativos+anonimo+covid+mar+sanchez+sierra+xunta>

...., junto a la Fundación Cela cuyas partidas y transparencias, su información es negada desestimando y censurando las resoluciones de la Comisión de Transparencia de Galicia, etc.

Así durante 10 años después de adjudicar los fondos públicos mantenía reuniones orgánicas con periodistas y editores para decirles lo que deberían publicar y censurar.

Su declaración de patrimonio y de compatibilidades, fuera del sueldo público es **CERO EUROS** (SE ADJUNTA COMO **DOCUMENTO-0** LA ÚLTIMA DECLARACION DE MAR SANCHEZ SIERRA, DESCARGADA DE LA XUNTA DE GALICIA A FINALES DEL AÑO 2022 ANTES DE IRSE A MADRID, **documento-0-A** captura referencial de contratos en RETEGAL y su cargo hasta finales de 2022 en RETEGAL como **DOCUMENTO-0-B**).

09 feb 2020. ANTÓN S. RODRÍGUEZ, CAMBRE / LA VOZ abre con el titular **"Benefactores anónimos donarán dinero para arreglar la Casa Bailly"** (**documento1**)

Sigue el lavado reputacional en los medios de comunicación, cuyas adjudicaciones firmó meses antes desde la Secretaría de Medios de la Xunta, con fondos públicos para justificar el pelotazo urbanístico de Mar Sánchez Sierra:

Documento2-A, Documento2-B, Documento2-C.

Operación respuesta en la Voz de Galicia; El alcalde, **Óscar García Patiño**, **firmó justo hace un año un convenio urbanístico con los propietarios de algunas parcelas colindantes a las construcciones comprometiéndose a realizar un cambio en las normas subsidiarias. Finalmente, logró el respaldo de la Xunta.** (se adjunta como **Documento3**)

JUSTO antes de salir para Madrid acompañando al líder popular Alberto Núñez Feijóo, **Mar Sánchez Sierra deja atado y bien atado en el DOG el inicio de la operación CASA BILLY de su propiedad.** (SE ADJUNTA COMO **DOCUMENTO4**), DOG Núm. 128 Miércoles, **6 de julio de 2022** Pág. 38689

Dos meses antes en el mes de Abril, Mar Sánchez Sierra recuperaba a su nombre las empresas **IMPROSA Y FINCELA QUE TENÍA A NOMBRE DE SU PADRE**, según el **BOLETÍN OFICIAL DEL REGISTRO MERCANTIL Núm. 72 Lunes 17 de abril de 2023 Pág. 18916**

Y según el DOG DOG Núm. 89 el **Lunes, 9 de mayo de 2022 Pág. 27503 cesaba en la Xunta de Galicia**, no sin antes adjudicar dinero público a los medios de comunicación para salvaguardar la imagen reputacional del pelotazo urbanístico de su propiedad. (se adjuntan como **documento5-A, documento5-B y documento5-C**) ver también **<https://archive.is/mboZe>**

Comienzan las denuncias silenciadas por la prensa receptoras de las adjudicaciones de Mar Sánchez Sierra desde la Secretaría de Medios de la Xunta. para ocultar las maniobras de su pelotazo urbanístico sobre las Casa Bailly.

Fake news: La Xunta exige más estudios del plan para las Bailly por el impacto de los edificios previstos. **Cambre estudia los cambios y EU critica la “tropelía especuladora”** (se adjuntan como **documento6-A, documento6-B, documento6-C.**)

El alcalde de Oleiros, Ángel García Seoane, lleva tiempo denunciando que esta operación urbanística, que ha llegado a calificar de “pelotazo”, es ilegal. Ahora el concello oleirense anuncia el recurso, que presentará “ante la autoridad competente”. El Concello **argumenta que el convenio firmado entre Cambre y los promotores urbanísticos incumple la normativa urbanística en un entorno en el que Cambre y Oleiros son lindantes.**

Todo el terreno del ámbito, a excepción de las Bailly, «foi obxecto dunha cesión ao Concello en execución dun anterior convenio urbanístico», **es propiedad, de Fincela S.L., y tienen una superficie de 19.517 metros cuadrados.**

La modificación urbana aprobada por el Concello de Cambre para un pelotazo urbanístico de FINCENLA SL, vulnera la Disposición transitoria primera, apartado 2, régimen de aplicación a los municipios con planeamiento no adaptado a la ley 2/2016 del suelo de Galicia. El municipio de Cambre no dispone de Plan Xeral de Ordenación Municipal, según **el Alcalde de Oleiros que tacha las operacioens urbanísticas de la Casa Bailly de un pelotazo urbanístico sin precedentes en Galicia.** Las normas subsidiarias son del año 1994 y no fueron adaptadas a la Ley 1/1997, ni a la Ley 9/2002. Tampoco se adaptó a la Ley del suelo actual 2/2016.

La ordenación propuesta para el ámbito en el que se asientan las casas Bailly, de 19.517 metros cuadrados, a través de la modificación puntual de las normas subsidiarias (NNSS) que **lo recalificará de urbano no consolidado de uso residencial a urbanizable de uso terciario-hoteler y dotacional para proyectar una zona con edificios comerciales de hasta tres alturas** que rodearán las joyas modernistas por las cuatro fachadas, detalla el borrador.

La propuesta con María del Mar Sánchez Sierra (estando de Secretaria de Medios en la Xunta), del Concello de Cambre, da cumplimiento al convenio firmado en junio de 2020 entre el Ayuntamiento y Fincela, la empresa propietaria de todas las parcelas del ámbito, que pretende obtener del Fondo de cooperación para el apoyo a la financiación de actuaciones de rehabilitación y conservación del patrimonio construido en ayuntamientos de menos de 50.000 habitantes (VI438A) del ámbito para recuperar las viviendas entre otros del **IGVS-XUNTA, donde trabajo en su gabinete de prensa, cuyo propietario de las webs oficiales del PPdeGalicia.com y Feijoo.gal (CARLOS HERMO CATOIRA) CON NOMBRE Y APELLIDOS, recibían a cambio un piso de protección oficial en el Poboado Mineiro de Fontao y una subvención de 6.000 euros para su acondicionamiento** a cambio de mantener a su nombre la propiedad y financiación de las webs..

<https://www.google.com/search?>

[q=financiacion+ilegal+webs+del+ppdegalicia.com+y+feijoo.gal](https://www.google.com/search?q=financiacion+ilegal+webs+del+ppdegalicia.com+y+feijoo.gal)

El plan prevé posibilitar la conexión desde el cruce de O Seixal hasta el frente del paseo de la ría con “recorridos accesibles”. Proyecta también una plataforma accesible entre ambas márgenes de la vía que conecte los espacios libres y dotaciones con la malla urbana de O

Graxal. Los corrillos políticos de los ayuntamientos colindantes a este mismo periodista ya hablan de la reserva de una de las viviendas para Feijóo y otra para su amigo Carlos Negreira con vistas a la Ría.

La Xunta aprueba el paso del informe ambiental de CASA BILLY para financiar con subvenciones la reconstrucción con Mar Sánchez Sierra en plena actividad de su funión pública. (se adjunta como **documento7**) y como (**documento7-B** en formato zip) **expediente completo y borradores de recalificación ambiental favorable de la Xunta, de la propiedad de Mar Sánchez Sierra sobre la CASA BAILLY intentando dejar atado el pelotazo urbanístico.**

(SE ADJUNTA COMO **DOCUMENTO8**) ARTÍCULO REALIZADO POR EL PERIODISTA MIGUEL DELGADO SOBRE LOS ANTECEDENTES DE LA CASA BAILLY.

María del Mar Sánchez Sierra es la administradora única de IMPRONOSA SL, en la que esta integrada FINCENLA SL, SE ADJUNTA CERTIFICACIONES REGISTRO PROPIEDAD Y MERCANTIL. (DOCUMENTO9 EN FORMATO ZIP)

En el DOG Núm. 139 Martes, 14 de julio de 2020 Pág. 28087 el AYUNTAMIENTO DE CAMBRE publicaba el ANUNCIO de información pública de convenio urbanístico (expediente 2020/ A006/000001) con las empresas de María de Mar Sánchez Sierra. (documento10) Cambre, 3 de julio de 2020 El alcalde P.D. (R.A. 1323/2019, de 1 de julio) Juan González Leirós Concejal delegado del Área de Urbanismo y Obras (se adjunta como **documento10**.)

ANUNCIO de información pública en el COAG del convenio urbanístico (expediente 2020/A006/000001). entre Cambre e a entidade Fincela,S.L., propietaria de distintas parcelas situadas no ámbito físico do lugar do Graxal-O Temple lindeiro coa estrada nacional AC-12, antes N-VI, e incluídas na súa maior parte na unidade de execución nº 19 das normas subsidiarias do planeamento de Cambre. DOG 14/07/2020

CONCELLO DE CAMBRE.- SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO DÍA 22 DE XUÑO DE 2021

No despacho de Alcaldía do Concello de Cambre, ás nove horas do día vinte e dous de xuño de dous mil vinte e un, baixo a presidencia do señor alcalde don Óscar A. García Patiño, reúnese a Xunta de Goberno Local, co fin de realizar a sesión ordinaria convocada para o efecto.

981/2021 **17-06-2021** Expediente de orde de execución para a limpeza de maleza e retirada de residuos existentes en terreo sito no Temple ao lado da estrada N-VI, denominda "**Casas Bailly**". **Propiedade: Fincela, S.L**
(se adjunta como **documento11**)

Copia de borrador de DENUNCIA ANTE LA AUDIECIA NACIONAL **PENDIENTE DE PRESENTAR**

HECHOS: DENUNCIADOS; La denuncia se dirige contra María del Mar Sánchez Sierra en su faceta de Secretaria de Medios de la Xunta de Galicia y Coordinadora de Comunicación del Partido Popular (SE ADJUNTA COMO [DOCUMENTO12](#) EN FORMATO ZIP)

MAR SÁNCHEZ SIERRA PUSO EL OJO SOBRE LA CASA BAILLY EX-PROPIEDAD DEL CONCELLO DE CAMBRE, BAJO APOYO DE FEIJÓO COMO PRESIDENTE DE LA XUNTA DE GALICIA, VINCULANDOSE A FONDOS PÚBLICOS Y INFORMES AMBIENTALES, DE LA XUNTA DE GALICIA GESTINADOS BAJO SU CARGO COMO SECRETARIA DE MEDIOS DE COMUNICACIÓN, RETEGAL FUNDACIÓN CELA, VOCAL PUERTOS DE A CORUÑA, ETC .

Otras Noticias y/o bibliografía.



Las ruinas de un ostentoso pasado de la Casa Bailly abren el apetito de los Fantasmas presentes para inversión.

La Casa Bailly no solo mantiene el pasado, si no que vuelven al presente de un aparente olvido. Sumida entre la maleza de los archivos del registro de la propiedad, invisible a muchos ojos, bajo los ardices de lo que no se quiere enseñar, aunque esté a la vista de todos, todos los nombran, todos los ven, pero nadie sabe con certeza que hay detrás, el Diario la Opinión afirma que el Concello de Oleiros perdió el pleito contra el Concello de Cambre, propietaria en el año 2015, nada más alejado de la realidad, la redactora Sara Vázquez, Cambre | [04-06-23](#) de forma " **marketing-mermelero-reputacional** " coloca el diario La Opinión el siguiente titular "**El Superior desestima el recurso de Oleiros al desarrollo en el entorno de las casas Bailly**" cuando según fuentes de este xornal perfectamente acreditadas, afirman que el Concello de Oleiros nunca ha nombrado el entorno de las casas Billy, si no que, el recurso versa sobre la totalidad de los lindes municipales de Oleiros desde

a Coruña a Sada pasando por Cambre, lo que pretende, la redactora Sara Vázquez es dar cierto aire reputacional de validez del proceso actual en marcha sobre las casas Billy que permita y pueda justificar las adjudicaciones públicas y al mismo tiempo hacer feliz a la alcaldía de Cambre con esta operación...

La casa Billy con vistas a la Nacional VI, dan una imagen ya deteriorada de la arquitectura de comienzos del siglo XX creada por los arquitectos Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés



en los años 20 por encargo de Julio López Bailly, padre de una familia gallega acomodada que poseía varias fábricas en Argentina, descendientes de un soldado de las tropas de Napoleón, asentados en tierras gallegas, y con una buena posición social en A Coruña que se mantuvo en el tiempo.

Foto; el 1 de agosto de 1934- HOMENAJE A CALVO SOTELLO ENTRE LOS ASISTENTES ESTABA JULIO LOPEZ BAILLY

Se decía ante el golpe de estado del 36 que debido a su ideología de izquierdas la familia abandonó la tierra gallega, tras serle incautada la casa. Pero una bisnieta de uno de sus habitantes, Julio López Bailly, dejó dicho a su entorno que eso no era verdad, ya que la relación amistosa con el triunfo del golpe de estado era notoria y publicada en la prensa del momento y concretamente en la Hoja Oficial del Lunes, editada por la **Asociación de Prensa de La Coruña en su número 21 del 16 de julio de 1937**, donde en tercera página, una fotografía acredita la relación de la Casa con Calvo Sotelo, Primo de Rivera.



Foto: Julio Lopez Bailly fue cofundador del Banco de La Coruna

Al estallar la Guerra Civil fué puesta al servicio de los golpistas como cárcel, con calabozos en sus sótanos para presos republicanos, de los que constan inscripciones y restos en las paredes, usada como Escuela de Mandos del Movimiento y desde 1951 en sus plantas superiores se asentó el Sindicato Vertical que compartía oficinas con el edificio de la Plaza de Vigo hoy desaparecido.

Julio López Bailly fue elegido vicepresidente de Renovación Española en La Coruña, el partido de Calvo Sotelo, el 27 de mayo de 1935 (Luis Lamela: Estampas de injusticia, 1998, p. 20), aunque falleció dos días más tarde.

Expropiadas por la Falange al parecer, las usó de escuela de mandos o similar. Allí tuvo su primer punto de emisión Radio Nacional de España en La Coruña. Se situó en esta finca la emisora Telefunken de 20 kw formada por tres camiones y tres remolques con antena telescópica que durante la guerra civil había prestado servicio en Salamanca y Burgos.



El Banco de La Coruña S.A.: proyecto de estatutos, 1917. La escritura fundacional se inscribió ante el Notario José Pérez Porto, y el capital social estaba integrado por 10.000 acciones de 500 pts., siendo suscrito del siguiente modo: Dionisio Tejero, 2.000 acciones; Julio González Valerio, 300; Raimundo Molina, 300; Miguel Sánchez Barros, 200; Gabriel López Companioni, 120; **Julio López Bailly, 100;** Ricardo Pernas, 100.

El **Consejo de Administración** quedó integrado por la **clase empresarial dominante**: presidente, Dionisio Tejero Pérez; vicepresidente, Raimundo Molina y Couceiro; secretario, Gabriel López Companioni; vocales, Julio González Valerio, Miguel Sánchez Barros, **Julio López Bailly**, Ricardo Pernas Varela, Demetrio Salorio Rubine, Ramón del Cueto Noval, Mariano Fernández Morales y Canuto Barea Rodrigo.

El primer Bailly coruñés habría sido un militar napoleónico que, después de ayudar a tomar la ciudad, decidió quedarse en ella. No hay nada probado en esa historia. Lo conocido es que Julio López Bailly se había hecho rico con negocios en Sudamérica vinculados a la pesca y la alimentación y que, de vuelta a Galicia, participó en numerosas iniciativas ciudadanas, como la creación de la segunda encarnación del Banco de La Coruña, del que fue vocal en su primera junta. Fiel a su espíritu emprendedor, López Bailly proyectó un complejo hotelero lejos y a la vez cerca del centro urbano, donde le cogía habitualmente de camino entre Sada y A Coruña por sus negocios heredados de la pesca etc..

López Bailly murió en Madrid en 1935 sin que el proyecto hotelero se hiciera realidad. Le sobrevivieron su mujer, Isabel Lecarrere y Heugas, y sus hijos, **Julio** (que acabaría por ser uno de los oftalmólogos más famosos de España), Eduardo y Juan Carlos.

LOS ANTEPASADOS DE JULIO LÓPEZ BAILLY ERAN HACENDADOS EMPRESARIOS DEL SECTOR PESQUERO ENTRE OTROS.

Existen varios [estimonios que lo confirman: los pescadores de Ares y Pontedeume declaran en 1883 que "hace [tiempo vienen dedicándose a la pesca de la sazdina en los apazejos denominados trahiñas de los señores Portals y Roura y Ramón Rivera y Cía, cuyas fabricas

de salazón tienen es[ablecidas en este mismo pueblo", AGM, Pesca, Asuntos PaRiculares, leg. 2151-IV; también **López Bailly (1885)**, habla de "las siete traíñas establecidas en la ría de Sada por cuenta de otros tantos fomentadore s'.

Según otros testimonios, existirían formas mixtas de retribución, en las que el marinero, además de cobrar un salario fijo, participaría porcentualmente en las capturas; **concretamente López Bailly explica** cómo en Ares y Sada, "cada traíña constaba de 50 hombres que disfrutaban de un sueldo mensual de cinco, seis y siete pesos. Además, por cada 100 millares de sardina que entraban en fábrica, percibía cada traínero doscientas sardinas".

LÓPEZ BAILLY, M. (15-X-1885), "Traíñas y cedazos", en RPM.

Por el año 1980 comienza su abandono definitivo, en el que la vegetación y algún que otro esporádico okupa eran sus únicos habitantes, nadie sabe, ni nunca se han pronunciado las autoridades sobre el siguiente párrafo de su historia con un incendio provocado, del que se dijo y se propagó una (fake news) que fué accidentalmente por un mendigo que encendía un fuego en su interior.

Es público y notorio que los mendigos no caminan de ninguna forma hasta ese lugar muy alejado de sus necesidades sobre la mendicidad.

La mansión y sobre todo su entorno que trae en vereda a muchos interesados, tenía 22 habitaciones, y la finca de su entorno de más de 30.000 m2.

En el blog Sitios de Galicia, Carlos Gómez Lamelas cuenta cómo era vivir en las casas modernistas de la N.VI: **empresario afincado en Oleiros, era hijo del intendente que cuidó del inmueble desde 1940 a 1981, Aquilino Gómez.**

Una foto de Sandra Añón, recuerda como en 1969 las casas ardieron como consecuencia de un cigarillo mal apagado, **en el que no se nombra a ningún indigente por el lugar.**

Gómez Lamelas tiene en su poder numerosas fotografías de los grupos y personajes asiduos que visitaban la residencia en el verano, cuando era utilizada como escuela mixta de productores, tras enviar los cursos a la antigua Universidad Laboral, las casas se cerraron, **quedando a su cargo la familia Gómez Lamelas hasta 1981.**



En esos años su destino era netamente judicial, tras tres subastas, fue comprada por 25 millones de pesetas en 1977 por tres socios, que se la vendieron a un constructor, dice. (Sitios de Galicia).

Gracias a la donación de personas vinculadas con a estas casas, incluso descendientes de los Bailly o del arquitecto que lo construyó, el

Ayuntamiento de Cambre no ha dejado al azar las relaciones de fondo oscuras vinculadas a la Casa Billy, disponiendo sus investigadores municipales de un amplio archivo documental, especialmente fotografías y planos de los que hay sobrada documental de rehabilitaciones respetuosas con su historial, todo a quedado en agua de borrajas, su patrimonio desaprecido, expoliado y la memoria histórica nada quiere saber.

Pero, el Concello de Cambre, la ha dejado en el mas absoluto abandono, cuando vuelve al presente sin saber muy bien los ciudadanos del por que.

Actualmente existen proyectos de reforma o rehabilitación, **despues de que el Concello se conveniara en un, no aclaro ardid de una empresa o promotora que decide reconstruirla para establecer su sede en ella**, quedándose con la propiedad y el usufructo.

Nadie quiere tocar, limpiar ni hacer nada que pueda perjudicar, la justificación y necesidad de las subvenciones públicas ante la Xunta para su recuperación gratuita (que pague Juan Pueblo) , como la limpieza de la vegetación y los árboles que han crecido dentro de las mansiones, vallar la zona y sobre todo una auditoría notarial **in situ** para realizar un inventario de los restos hallados, desde frisos a mosaicos o molduras por que forman parte de su historia.

Óscar García Patiño alcalde del Concello de Cambre ofreció en su momento para empezar 1,3 millones a los actuales dueños para iniciar la recuperación de la fachada exterior de los inmuebles.

El concello cambrés **permitirá una mayor urbanización del entorno** a cambio de invertir lo recaudado con esa operación en la rehabilitación de la histórica edificación, al menos **eso es lo que dice ante la prensa.**

La Sexta se hace eco de la Casa Billy, en Cambre, una joya modernista convertida en un tesoro maltratado diciendo que:

La 'Casa Bailly', en A Coruña, era una joya modernista que hoy se ha convertido en un nuevo tesoro maltratado. Era la residencia de verano de una adinerada familia gallega, tras la Guerra Civil fue una cárcel, Escuela de Mandos del Movimiento e incluso sede del Sindicato Vertical hasta que la vegetación y las ruinas se han apoderado de ella.

Publicado: El Jueves, 01 febrero, 2018 por laSexta.com quien entrevista a Carlos nacido en ella, Carlos recuerda su esplendor, él nació en la 'Casa Bailly', de estilo modernita y lo recuerda con unas fotos de niño en brazos de su madre.

Se construyó en 1926 para ser un hotel de 22 habitaciones pero acabó como casa de veraneo de la familia Bailly, **republicana según el redactor de lasexta**. Les incautaron la vivienda en la Guerra tras fallecer Julio López Bailly a su mujer e hijaos/as y se convirtió en cárcel gestionada por falangistas. Luego pasó a la sección femenina y a ser Escuela de Mandos del Movimiento, que gestionaba el padre de Carlos.

El Ayuntamiento de Cambre está dispuesto a cederla a quien la restaure porque calculan un coste de tres millones de euros que ellos no pueden permitírselo. "En Cambre tenemos

para inversión en el año 2017 de 2.200.000 euros", **explica Óscar Iglesias, alcalde de Cambre.**

En decadencia desde los años 60, ha sido lugar de juegos de fantasmas para niños, como en la película 'Todo es Silencio' de José Luis Cuerda. "Todas las generaciones nos escapábamos, veníamos de noche, esta tapiada porque en el acceso a las plantas superiores hay partes que faltan", afirma Elisa Pestonit, concejala de Servicios.

La casa tenía unos jardines de 30.000 metros cuadrados e incluso había una vivienda para los guardeses pero fue destruida por la ampliación de la Carretera Nacional 6. De su esplendor queda poco, ni siquiera los espectaculares mosaicos que cubrían el suelo, sólo un esqueleto de una casa catalogada como singular. Preservada en <https://archive.is/eSebL>

Segun PATRIMONIO CIVIL, CASA BILLY ENTRA DENTRO DE LOS Edificios singulares

Información general **Historia OFICIAL:**

El complejo fue construido durante los años 20, CONCRETAMENTE EN 1926 por encargo de Julio López Bailly cofundador del Banco de A Coruña. Fue diseñado por los arquitectos Antonio Tenreiro y Peregrín Estellés. Se conserva abundante documentación fotográfica de la época en distintos puntos vinuclados a la misma, Oleiros, Cambre, hijo del guarda, etc.

Los propietarios huyeron a Argentina tras el estallido del Golpe de Estado y Guerra Civil en el año 1936 siendo la la casa incautada por La Falange. Fue utilizada para recluir y torturar a presos republicanos en sus sótano, así como Escuela de Mandos del Movimiento junto a la Sección Femenina, y desde 1951, **en sus plantas superiores se asentó el Sindicato Vertical.**

En 1969 sufre un incendio justificado en una colilla de un suspuesto indigente que nadie llegó a conocer.

A partir de los años 80, el complejo fue de juzgado en juzgado para subastas totalmente abandonado, iniciándose así su progresivo estado de deterioro.

Fue utilizado para rodar parte de la película «Todo es silencio» de José Luis Cuerda.

La ampliación de la Nacional VI provoca la destrucción de la casita del chófer y el jardinero, así como la barandilla y el muro que delimitaba la finca.

En 2012, sufre otro importante incendio, de nuevo debido al indigente que andaba por allí según los responsables de la época, sufriendo daños graves, entre ellos, la caída de parte del techo.

En ese momento se cerraron las entradas del inmueble para evitar que entrara más gente, medida que ha resultado inútil, pues a día de hoy continúan los actos vandálicos en el interior de la casa.

El Ayuntamiento aseguró que negociaba la restauración de la casa **(sin explicar con quien)**, pues **las arcas municipales lo hacían inviable y dejaron en el aire que debería ser la administración o Xunta de Galicia la responsable.**

En 2015, Cambre a través del Plan General de Ordenación Municipal otorga al conjunto el nivel de de protección ambiental, el más bajo de los previstos para poder realizar la operación.

A día de hoy, ningún plan de restauración se ha llevado a cabo por que implicaría la negativa de las instituciones a justificar el gasto en esa operación. Éste implicaría la limpieza de vegetación, retirada de árboles y arbustos, el vallado del complejo, inventariado de los restos hallados y la consolidación de estructuras, por lo que, se ha dejado de la mano de Dios a la espera de una mejor operación.

Descripción: Originalmente se trataba de un solar de más de 30.000 metros cuadrados en el que la casa tenía 22 habitaciones otras dependencias a parte. Poseía dos cuerpos divididos en dos alturas de planta casi cuadrada, buhardilla y sótano.

Los suelos de la primera planta estaban cubiertos de lujosos mosaicos, parte de los cuales aún se conservan, así como algunos azulejos. Actualmente la vivienda principal es lo único que se mantiene en pie del complejo.

Grado de protección legal: Nivel de protección ambiental

Estado de conservación: En estado de absoluta **ruina, sufre vandalismo** constante. Llena de escombros y graffitis. El primer piso es inaccesible.

Reune todas las condiciones para entrar de lleno a las subvenciones públicas para su restauración.

2010.- La ampliación de la N-VI acaba con cuatro casas antes protegidas por Patrimonio. El mundo, 10 de septiembre.

<https://www.elmundo.es/elmundo/2010/09/10/galicia/1284142747.html>

2019.- Ideas para el futuro de las casas Bailly. La Opinión de A Coruña. 13 de mayo

<https://www.laopinioncoruna.es/elecciones/municipales/2019/05/14/ideas-futuro-casas-bailly/1401588.html>

2017.- La ‘Casa Bailly’, en Cambre, una joya modernista convertida en un tesoro maltratado. La Sexta.com, 18 de enero

http://www.lasexta.com/noticias/cultura/la-casa-bailly-en-cambre-una-joya-modernista-convertida-en-un-tesoro-maltratado_20170118587f981d0cf26c6d590c34b9.html

2015.- Las casas Bailly y desprotegidas. La opinión A coruña, 24 de agosto

<http://www.laopinioncoruna.es/gran-coruna/2015/08/23/desproteccion-casas-bailly/988278.html>

2012.- Un incendio en las casas modernistas de O Seixal derrumba parte del tejado.
laopinioncoruña.es, 30 de agosto
<http://www.laopinioncoruna.es/gran-coruna/2012/08/30/incendio-casas-modernistas-o-seixal-derrumba-parte-tejado/641234.html>

2010 La ampliación de la N-VI acaba con cuatro casas antes protegidas por Patrimonio. El mundo, 10 de septiembre.
<https://www.elmundo.es/elmundo/2010/09/10/galicia/1284142747.html>

Enlaces RELACIONADOS

La Casa Bailly. Las ruinas de un ostentoso pasado. Herida en la Historia
<https://heridaenlahistoria.wordpress.com/2015/04/19/la-casa-bailly-las-ruinas-de-un-ostentoso-pasado/>

La CASA BAILLY – Mansión abandonada. Curiosos Incompletos
<https://curiososincompletos.wordpress.com/2011/09/24/la-casa-bailly-mansion-abandonada/>

JULIO LOPEZ BAILLY COFUNDADOR DEL BANCO DE LA CORUÑA
<https://www.laopinioncoruna.es/galicia/2018/03/11/historia-banco-centenario-24095330.html>

HOMENAJE A CALVO SOTELO <https://archive.is/Ejcjr> Homenaje A calvo Sotelo el 1 de agosto de 1934 - entre los Asistentes, el general Marques de Cavalcanti y su Esposa, doña Blanca Quiroga y pardo Bazán, D. Fernando y D. Francisco, Julio López Bailly, el ex alcalde de Pontevedra D. Remigio Hevia, D. José... Fecha 31/07/1934;
<https://archive.is/Ejcjr>

El alcalde de Oleiros, Ángel García Seoane, lleva tiempo denunciando que esta operación urbanística, que ha llegado a calificar de "pelotazo", es ilegal.
https://cadenaser.com/emisora/2021/07/05/radio_coruna/1625474364_935122.html

Un pequeño recorrido por la smaniones abandonadas en Galicia..
<https://www.google.com/search?q=mansiones+de+poca+abandonadas+en+galicia>

Un reportaje de Miguel Delgado González

Director de www.XornalGalicia.com Pte www.pladesemapesga.com (adjuntos)

